

各位

第一生命リアルティアセットマネジメント株式会社
 代表者名 代表取締役社長 小野澤 啓太
 問合せ先 経営企画部長 古舘 聖子
 (TEL:03-6275-6701)

親会社の異動完了のお知らせ

第一生命リアルティアセットマネジメント株式会社（以下、当社）において、2025年2月28日に公表の「親会社の異動に関するお知らせ」にてお知らせいたしました通り、当社の親会社（財務諸表等の用語、様式及び作成方法に関する規則第8条第3項に定める親会社をいいます。以下、同じ）の異動が完了いたしましたので、下記の通りお知らせいたします。

記

本日、第一生命ホールディングス株式会社（以下、「第一生命HD」）と、丸紅株式会社（以下、「丸紅」、第一生命HDとあわせて「両社」といいます）は、2025年2月28日に公表の吸収分割及び株式交付による両社の国内不動産事業^(※)の統合（以下「本事業統合」といいます。）を本日付で実行し、本事業統合が完了したこと、また、当社の親会社となる、両社が50%ずつ出資するJV会社の概要について、名称等が確定したことを発表しました。

(※) 第一生命保険株式会社が一般勘定で投資・運用する不動産に係る事業は本事業統合の対象外。

<JV会社の概要>

名称	第一ライフ丸紅リアルエステート株式会社（以下、「DMRE」） Daiichi Life Marubeni Real Estate Co., Ltd.
所在地	東京都千代田区大手町一丁目4番2号
代表者の役職・氏名	代表取締役会長 山本 哲司（丸紅より派遣） 代表取締役社長 金子 伸一郎（第一生命HDより派遣）
事業内容	子会社の事業育成・管理等

<グループ会社の一覧>

事業領域	第一生命HD	丸紅
アセット マネジメント事業	第一生命リアルティアセット マネジメント株式会社	丸紅リートアドバイザーズ株式会社 丸紅アセットマネジメント株式会社
不動産開発・ 所有賃貸事業	相互住宅株式会社	丸紅都市開発株式会社 ^(※)
プロパティ マネジメント事業	株式会社第一ビルディング	丸紅リアルエステートマネジメント 株式会社

(※) 7月1日付で丸紅の国内不動産開発事業を丸紅都市開発株式会社に移管。

本事業統合により、第一生命HDが保有する当社の株式は全てDMREに承継され、DMREは当社の親会社に該当することになります。本異動の経緯等詳細につきましては、2025年2月28日に公表の「親会社の異動に関するお知らせ」をご参照ください。

https://www.dai-ichi-life-realty.co.jp/assets/file/news_20250228_1.pdf



なお、当社が資産の運用を受託する「第一生命ライフパートナー投資法人」、「第一生命総合リート投資法人」及び当社に対する、第一生命 HD 及び第一生命保険株式会社等からのスポンサー・サポートは、本事業統合後も従来通り行われます。

以上